

## A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

### A.1 Identifikační údaje

#### A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby: **Novostavba tělocvičny 2 a šaten, 2.ZŠ, Preislerova č.p. 1335, Beroun**

b) místo stavby: 2.ZŠ Beroun

Adresa: Preislerova 1335, 266 01, Beroun

Parcela: parc.č. 1182/17

Katastrální území: Beroun

Vlastník: Město Beroun

Husovo nám. 68

Beroun-Centrum, 266 01, Beroun

### INFORMACE O PARCELE

Parcelní číslo: 1182/17

Obec: [Beroun \[531057\]](#)

Katastrální území: Beroun (602868)

Číslo LV: 10001

Výměra [m<sup>2</sup>]: 5207

Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí

Mapový list: DKM

Určení výměry: Graficky nebo digitálně v mapě

Způsob využití: Sportoviště a rekreační plocha

Druh pozemku: Ostatní plocha

### VLASTNÍCI, JINÍ OPRÁVNĚNÍ

Vlastnické právo	Adresa	Podíl
Město Beroun	Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01, Beroun	

### ZPŮSOB OCHRANY NEMOVITOSTI

#### Název

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany

### Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ

### OMEZENÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA

Nejsou evidována žádná omezení.

### JINÉ ZÁPISY

Změna číslování parcel

### c) předmět projektové dokumentace

V prostoru areálu školy, v místě stávající venkovní herní plochy bude realizován objekt novostavby tělocvičny č.2 a přilehlých šaten. V pavilonu severně od novostavby budou provedeny nezbytné stavební úpravy umožňující výstavbu nové tělocvičny a obnovu provozu družiny. Nový objekt tělocvičny bude propojen v místě stávajících dveří kryté školní chodby.

Objekt bude sloužit především pro potřeby žáků školy. Mimo vyučovací hodiny jej bude možné používat i pro veřejnost. Provozně bude proto objekt oddělený od provozu školy a přístupný i z prostoru areálu, navazující na okolní přístupové cesty. Novostavba tělocvičny bude bezbariérová.

Objekt bude jednopodlažní.

Budou provedeny všechna potřebná připojení medií v rámci areálu školy. Tj. nový vodovod, nová část splaškové a dešťové kanalizace, nový areálový rozvod GZT a nové připojení elektroinstalace.

### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Jméno a korespondenční adresa investora:

Město Beroun, Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01, Beroun

### A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

HIP:

Ing. Luboš Rajniš  
Wuchterlova 566/7, Praha 6 – Dejvice 160 00  
IČO: 409 08 348  
DIČ: CZ 6407110776  
tel: 602 322 711  
e-mail: [rajnis.lubos@outlook.cz](mailto:rajnis.lubos@outlook.cz) ČKAIT : 0007330

Stavební část:

Ing. arch. Lucie Hrdličková  
tel: 731 019 356, [hrdlickova.lucie@outlook.cz](mailto:hrdlickova.lucie@outlook.cz)

Statika:

BK Engineering project s.r.o., Ing. Václav Klíma,  
tel.+420 603 580 153, [klima@bkproject.cz](mailto:klima@bkproject.cz)  
ČKAIT:0014707

Požární ochrana:

PERITAS, s.r.o., Ing. Martin Pospíšil PH.D.  
tel.+420 606 249 266; [pospisilm@peritas-sro.cz](mailto:pospisilm@peritas-sro.cz)  
ČKAIT: 0008046

Zdravotechnika:

TZB ATELIÉR, s.r.o., Ing. Eva Sýkorova  
tel. +420 777 930 909, [sykorova@tzbatelier.cz](mailto:sykorova@tzbatelier.cz)  
ČKAIT: 0013235

VZT:

Dušan Záruba,  
tel. +420 605 537 054, [zaruba.vzt@seznam.cz](mailto:zaruba.vzt@seznam.cz)  
Pavel Záruba: ČKAIT: 0001497

Vytápění:

Wato, Ing. Renata Rudolfová  
tel. +420 251 564 457, [rudolfova@wato.cz](mailto:rudolfova@wato.cz)  
Ing. Miroslav Zikmund, ČKAIT: 0001861

Elektro:

Přemysl Hřebík  
tel. +420 777 944 973, [hrebik@hamstudio.cz](mailto:hrebik@hamstudio.cz)

Osvětlení a dozvuk:

Ing. Martin Vins,

## **A.2 Seznam vstupních podkladů**

Studie proveditelnosti – Spektra PRO – zadání investora.

Archivní PD.

Vizuální obhlídka na místě.

Geodetické zaměření – výškopis polohopis

Průzkumy: IGP, hydrogeologie, radon.

V Praze dne: DUBEN 2022

Vypracoval: Ing. Luboš Rajniš